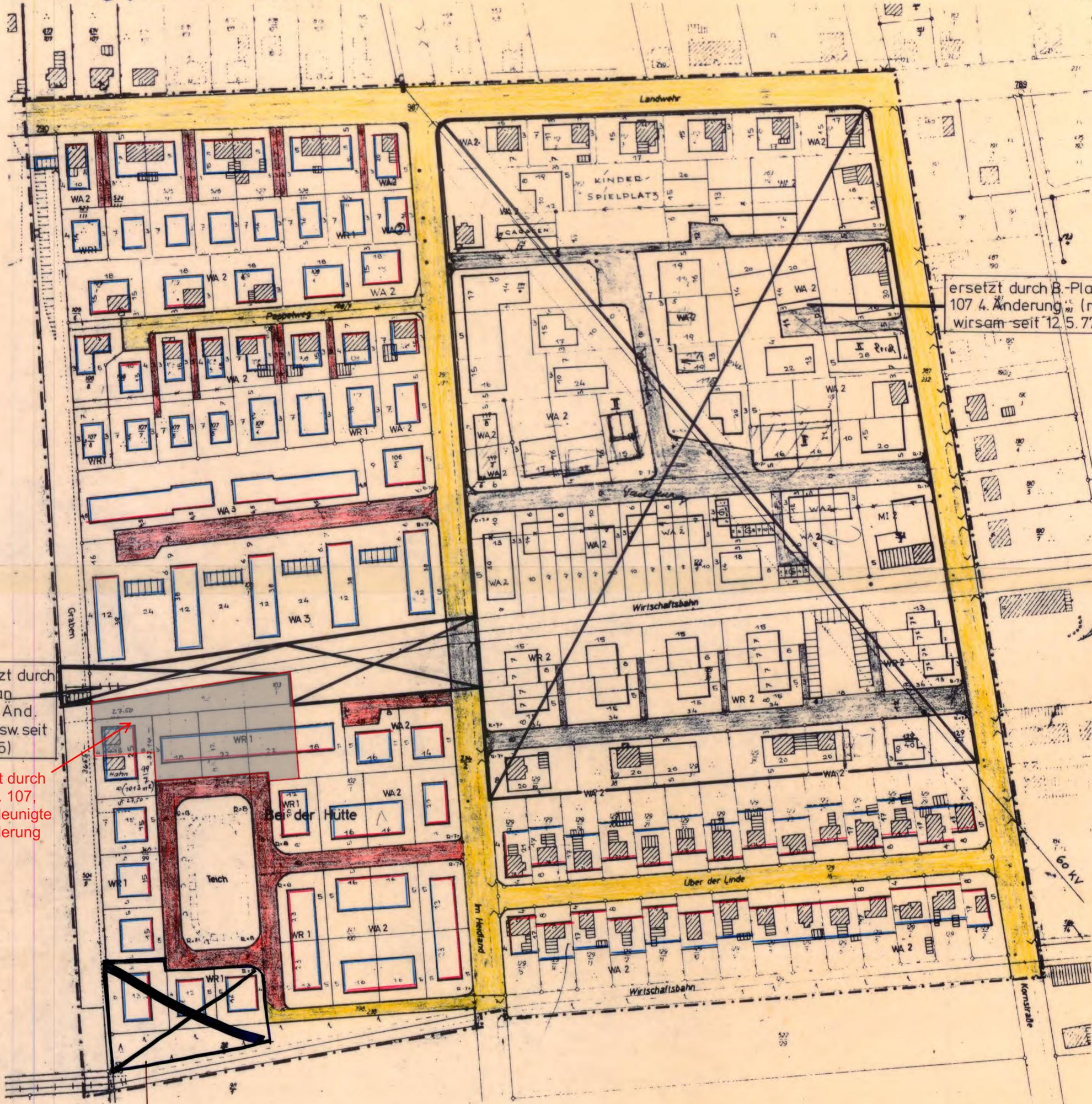


NEUSTADT a.Rbge.

Bebauungsplan Nr. 7 „Im Heidland“ **jetzt Nr. 107**

Reg.-Bez. Hannover / Kreis Neustadt a.Rbge.

1:1 000



ersetzt durch B-Plan 107 4. Änderung (rechts-wirksam seit 12.5.77)

ersetzt durch B-Plan 107 2. Änd. (rechtsw. seit 4.4.85)

ersetzt durch BP Nr. 107, beschleunigte 6. Änderung

ersetzt durch 107 S.v. Änd.

Zeichenerklärung

- Grenze des Planungsgebietes
- Straßenbegrenzungslinie
- Baulinie
- Baugrenze
- geplante Grundstücksgrenze (unverbindliche Darstellung)
- vorhandene Straßenfläche
- geplante Straßenfläche
- überbaubare Grundstücksfläche
- Fläche privater Nutzung o. Bebauung
- Garagen
- Grünstreifen
- öffentliche Grünanlagen

WA 2 allgemeines Wohngebiet
2 Vollgeschosse
Grundflächenzahl 0,4 Geschossflächenzahl 0,7

WR 1 reines Wohngebiet
ein Vollgeschoss
Grundflächenzahl 0,4 Geschossflächenzahl 0,4

WR 2 reines Wohngebiet
2 Vollgeschosse
Grundflächenzahl 0,4 Geschossflächenzahl 0,7

MI 2 Mischgebiet
2 Vollgeschosse
Grundflächenzahl 0,4 Geschossflächenzahl 0,7

WA 3 allgemeines Wohngebiet
3 Vollgeschosse
Grundflächenzahl 0,3 Geschossflächenzahl 0,9

Gesehen
Neustadt a.Rbge. den 8.9.1964
Landkreis Neustadt a.Rbge.
Der Oberkreisdirektor
z. A.
gez. Wenckenbach

Die Richtigkeit der Planungsunterlage in vermessungstechnischer Hinsicht wird bescheinigt

Neustadt a.Rbge., den 14.8.64
Katasteramt
(Siegel) gez. Kuhnke

Regierungsvermessungsrat

Ausgearbeitet

Hannover, den 31.1.63

Siebert
Überarbeitet
Neustadt a.Rbge. den 23.1.1964 (Siegel)
Stadtdirektor
gez. Herrmann

Beschlossen
Gem. § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960

Vom Rat der Gemeinde
in der Sitzung am 21.8.1964

gez. Reichhardt
Bürgermeister
gez. Siepert
Stadtdirektor

Hat ausgelegt
Gem. § 2(6) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960

IN der Zeit vom 16.6.1964 bis 16.8.1964

gez. Reichhardt
Bürgermeister
Siegel
gez. Siepert
Stadtdirektor

Genehmigt mit Auflagen
Gem. § 11 des Bundesbaugesetzes

Hannover, am 5.8.65
-H VI -Nr. 595 II/64

Der Regierungspräsident
im Auftrage
(Siegel) gez. Saifeld
Oberbaurats

Bekanntgemacht
Gem. § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960

Am 29.9.1965

gez. Heigt
Bürgermeister
gez. Prais
Stadtdirektor i. V.

Die Übertragbarkeit des Planes in die Örtlichkeit wird bescheinigt

Neustadt a.Rbge., den 14.8.64
Katasteramt
(Siegel) gez. Kuhnke

Regierungsvermessungsrat