

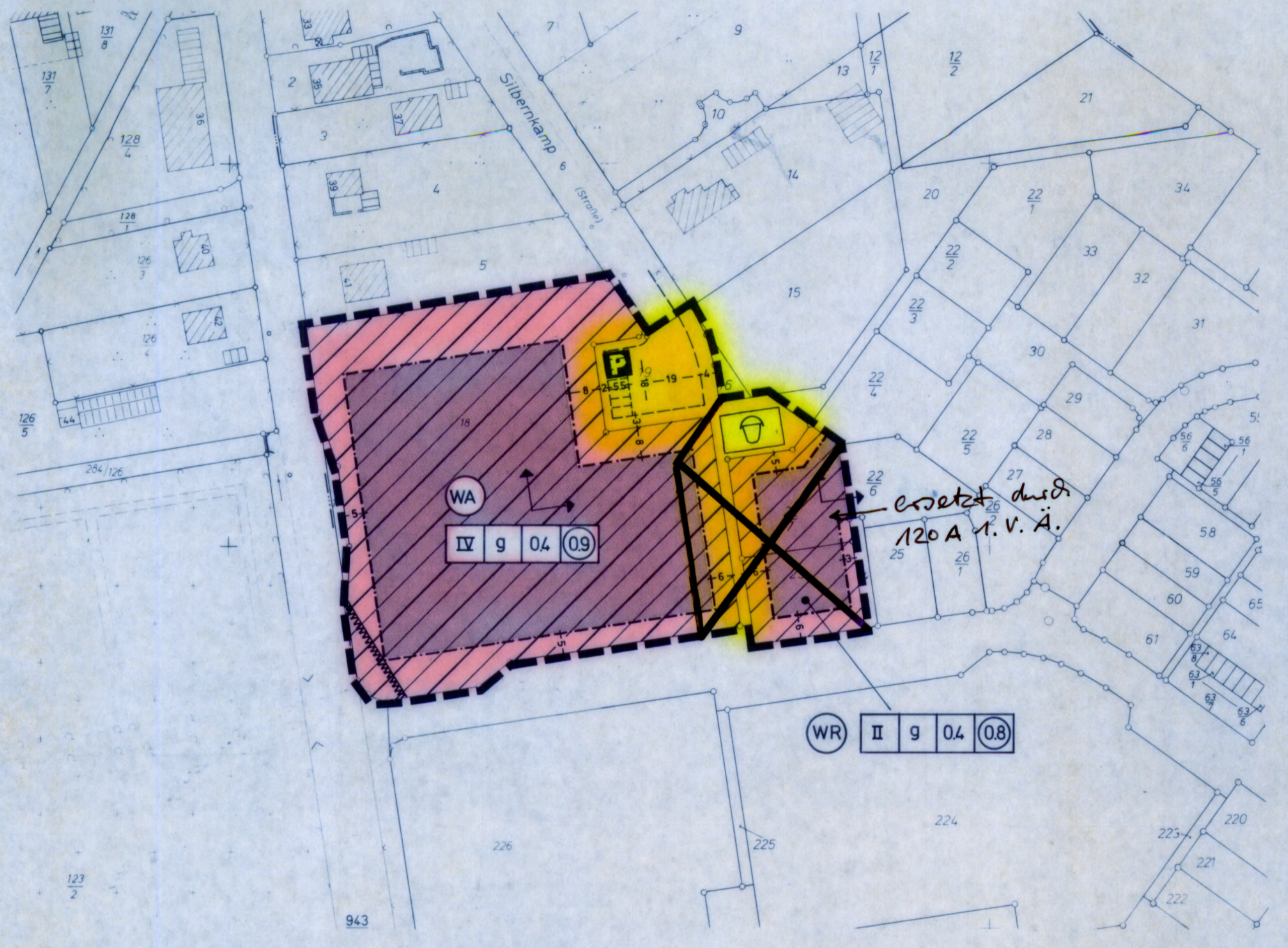
NEUSTADT A. RBGE.

LANDKREIS HANNOVER / REG.- BEZ. HANNOVER

BEBAUUNGSPLAN NR. 120 A

-ALTENZENTRUM IM SILBERNKAMP -

M. 1 : 1000



*ersetzt durch
120A i. V. A.*

Verfahrensvermerke auf dem Bebauungsplan

Amtsblatt der Regierung Hannover 1970 S. 24
vom 4. März 1971 S. 1641

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die städtebaulichen Anlagen, Straßen, Wege und Plätze entsprechend dem Stand vom September 1975 dar. Die Übertragbarkeit der neu zu beladenden Grundbeschlüssen in die Ortsteile ist einwandsfrei möglich.

Neustadt a. Rbge. den 6. März 1979
L. S.
gez. **Oelfke**
Bürgermeister

Der Rat der Neustadt a. Rbge. hat in seiner Sitzung am 11. Sept. 1975 dem Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes (BBauG) v. 28. Juni 1960 (BGBl. I S. 44) bzw. 20./21. 9. 75 ortsüblich durch die **Leinezeitung** bekanntgemacht. Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom 29. 9. 1975 bis 30. 10. 1975 öffentlich ausgestellt.

Neustadt a. Rbge. den 1. 3. 1979
L. S.
gez. **Temps** Bürgermeister
gez. **Rohde** Stadtdirektor

Der vom Rat der Stadt Neustadt in der Sitzung vom 4. 12. 1975 beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung 309. 5 - 21102. 2 - 120 A - B / 148 / 79 vom heutigen Tage genehmigt.

Hannover den 5. 9. 1979
L. S.
Bezirksregierung Hannover
im Auftrag
gez. **Bulle**

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von Stadt Neustadt a. Rbge. - Stadtplanungsamt - Theresenstr. 4 3057 Neustadt a. Rbge. 1 i. A. gez. **Knieriem**

Der Rat der Neustadt a. Rbge. hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am 4. Dez. 1975 nach Prüfung der fristgemäß vorgebrachten Bedenken und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Neustadt a. Rbge. den 1. 3. 1979
L. S.
gez. **Temps** Bürgermeister
gez. **Rohde** Stadtdirektor

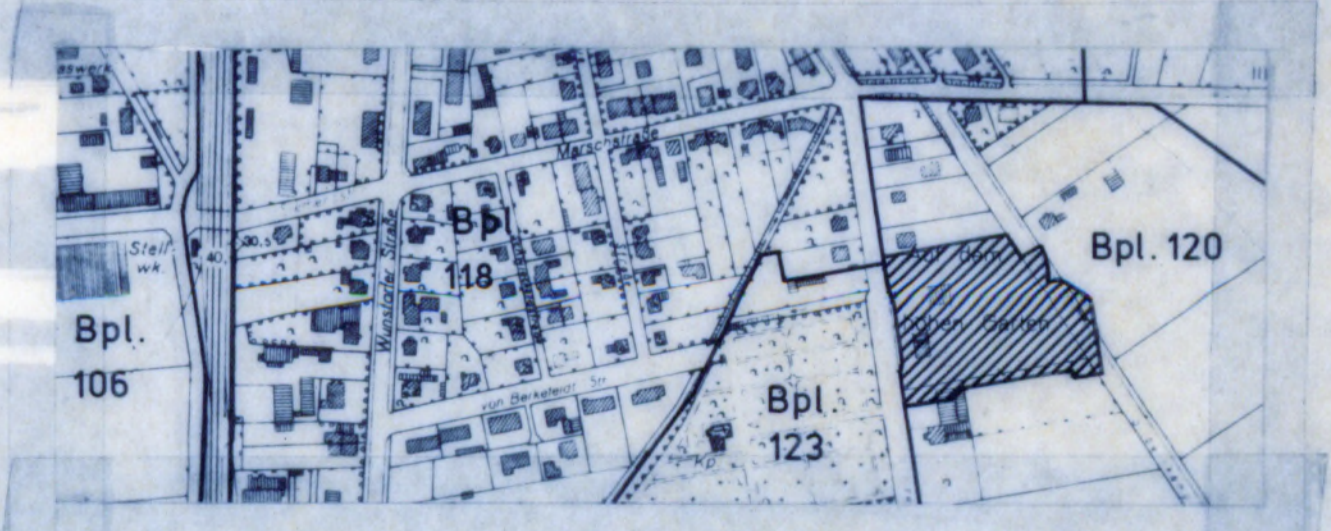
Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am 3. April 1980 Nr. 14 durch Veröffentlichung im Amtsblatt für den **Landkreis Hannover** bekanntgemacht worden.

Der genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründung gemäß § 12 BBauG bei der Stadt - **Gemeindeverwaltung** ab 3. 4. 1980 öffentlich aus und kann während der Öffnungszeiten eingesehen werden. Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.

Neustadt a. Rbge. den 29. 4. 1980
L. S.
gez. **Temps** Bürgermeister
gez. **Rohde** Stadtdirektor

ERLÄUTERUNG DER PLANZEICHEN :

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
- STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
- ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- REINES WOHNGEBIET
- BAUGRENZE
- II** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ALS HÖCHSTGRENZE)
- g** GESCHLOSSENE BAUWEISE
- 0.4** GRUNDFLÄCHENZAHL
- 0.8** GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
- SPIELPLATZ
- VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKE (SICHTDREIECK)



ÜBERSICHTSPLAN NR. 120 A M. 1 : 5000