

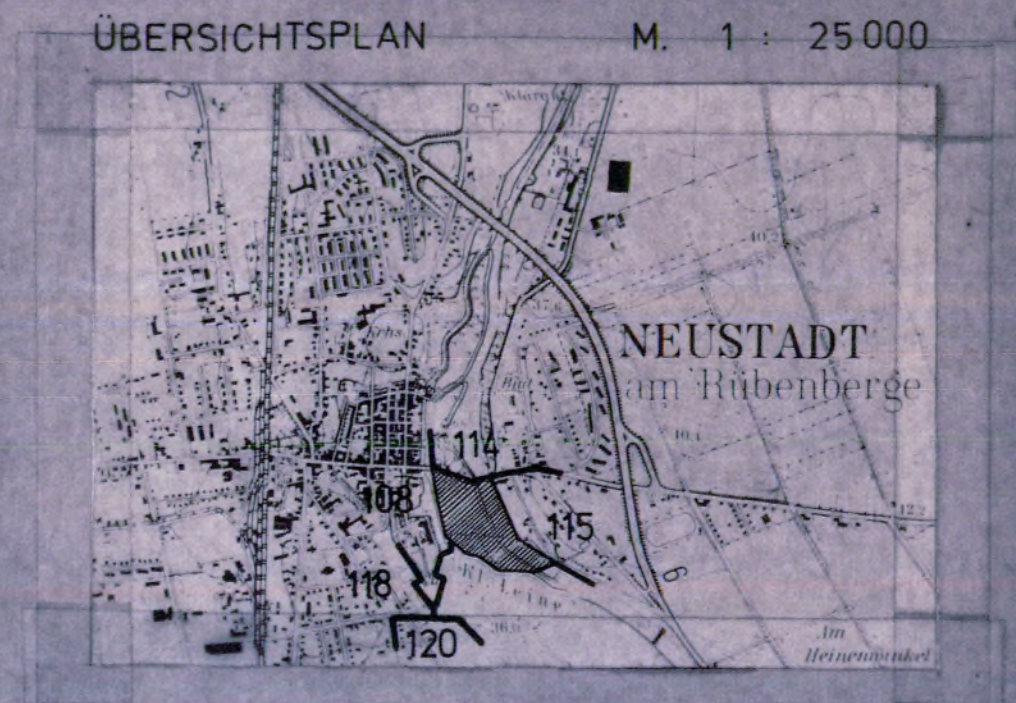
NEUSTADT A. RBGE.

LANDKREIS HANNOVER / REG.-BEZ. HANNOVER


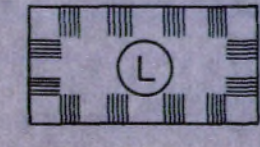
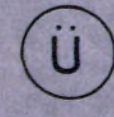
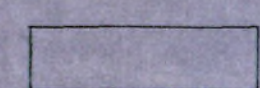


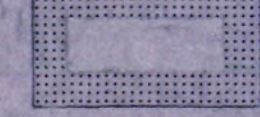
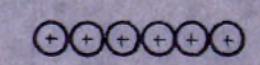
BEBAUUNGSPLAN NR. 133

FRÜHER NR. 33

M. 1 : 1000



ERLÄUTERUNG DER PLANZEICHEN

-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES
-  UMGRENZUNG DER FLÄCHEN, DIE DEM LANDSCHAFTSSCHUTZ UNTERLIEGEN
-  ÜBERSCHWEMMUNGSGEBIET
-  VERKEHRSFLÄCHE
-  ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
-  WASSERFLÄCHE
-  FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT
-  BÄUME ZU ERHALTEN

Verfahrensvermerke auf dem Bebauungsplan
(Amtsblatt der Regierung Hannover 1970 S. 24)

Die Planunterlagen entsprechen dem Inhalt des Längsschnitts und weisen die städtebaulichen Besondere Bauweisen, Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze im Maßstab 1:1000 nach. Änderungen sind im Originalplan zu verzeichnen.
Sie sind hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der künftigen Anlagen geometrisch einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Urkataster ist einwandfrei möglich.
Neustadt a. Rbge., den 22. 9. 1975

(L.S.)
Verm. Ober-Rat
gez. Oelfke

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. hat in seiner Sitzung am 20. 2. 1975 den Entwurf des Bebauungsplanes zugestimmt und seine öffentliche Auslegung beschlossen.
Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden gemäß § 2 Abs. 6 des Bundesbaugesetzes (BBauG), 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 411) am 26. 5. 1975 ortsbüchlich durch Veröffentlichung in der 'Neuen Hannoverschen Presse' u. in der 'Hannoverschen Allgemeinen Zeitung' bekannt gemacht.
Der Entwurf des Bebauungsplanes hat mit Begründung vom 4. 6. 1975 bis 7. 7. 1975 öffentlich ausliegen.
Neustadt a. Rbge., den 22. 9. 1975

(L.S.)
Der Bürgermeister
gez. Temps
Der Stadtdirektor
gez. Rohde

Der vom Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. in der Sitzung vom 21. 8. 1975 beschlossene Bebauungsplan wird hiermit gemäß § 11 BBauG nach Maßgabe der Verfügung 213 - 884/75 - vom heutigen Tage mit Auflegen genehmigt.
Hannover, den 8. 12. 1975

(L.S.)
Der Regierungspräsident
in Hannover
Im Auftrage
gez. Schwier

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet von der Stadt Neustadt a. Rbge.
Neustadt a. Rbge., den 22. 9. 1975

Der Stadtdirektor
i. A.
gez. Krierniem

Der Rat der Stadt Neustadt a. Rbge. hat den Bebauungsplan in seiner Sitzung am 21. 8. 1975 nach Prüfung der festgestellten Vorarbeiten und Anregungen gemäß § 10 BBauG als Satzungsbeschluss.
Neustadt a. Rbge., den 22. 9. 1975

(L.S.)
Der Bürgermeister
gez. Temps
Der Stadtdirektor
gez. Rohde

Die Genehmigung sowie Ort und Zeit der Auslegung des Bebauungsplanes sind am 16. 6. 1976 durch Veröffentlichung im Amtsblatt für den Regierungsbezirk Hannover bekanntgemacht worden.
Der genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründung gemäß § 12 BBauG bei der Stadt - Gemeinde - Verwaltung ab 16. 6. 1976 öffentlich aus und kann während der Öffnungszeiten eingesehen werden.
Der Bebauungsplan ist mit der Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden.
Neustadt a. Rbge., den

(L.S.)

BEBAUUNGSPLAN NR. 133