

HELSTORF

Reg.-Bez. Hannover

Kreis Neustadt a. Rbge.

Bebauungsplan

Nr. 1

jetzt Nr. 701

Maßstab:

1 : 1000

Die Richtigkeit der Planungsunterlage in vermessungstechnischer Hinsicht wird bescheinigt.
Neustadt, den 7. April 1964
Katasteramt

Beschlossen vom Rat der Gemeinde in der Sitzung am 14. 2. 1964
Helstorf, den 15. 3. 1964

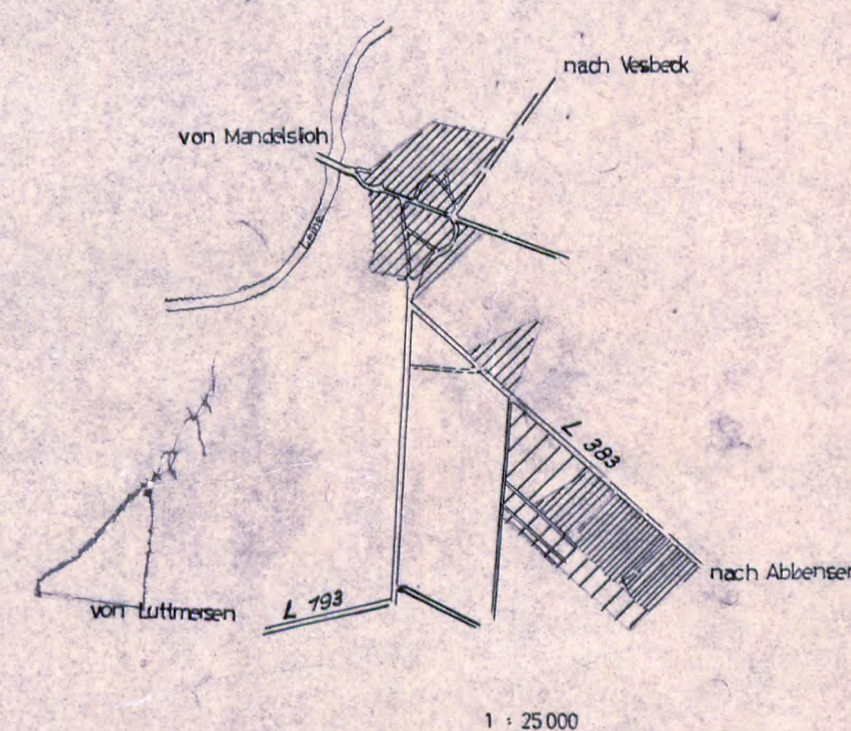
Hat ausgetreten in der Zeit vom 10. 2. bis 12. 3. 1964
Helstorf, den 15. 3. 1964

Genehmigt:

Bekanntgemacht am 24. 06. 65 1964
Helstorf, den 1964

Ausgearbeitet: 16. 9. 1963
Hannover, den 1963

Die Übertragbarkeit des Planes in die Örtlichkeit wird bescheinigt.
Neustadt, den 3. April 1964
Katasteramt



Zeichenerklärung:

- Grenze des Geltungsbereiches
- Begrenzung der Verkehrsfläche
- vorhandene
- geplante
- Baulinie
- Baugrenze
- nicht überbaubare Grundstückfläche
- öffentliche Bedarfsläche
- vorhandene Flurstücksgrenze
- geplante

WA ② Allgemeines Wohngebiet
1 Vollgeschoss mit ausbaufähigem Dachgeschoss
Grundflächenzahl 0,4
Geschossflächenzahl 0,6

WA 1 Allgemeines Wohngebiet
1 Vollgeschoss ohne ausbaufähiges Dachgeschoss
Grundflächenzahl 0,4
Geschossflächenzahl 0,4

- Begrenzungslinie für Art und Maß der baulichen Nutzung
- Feuerlöschbrunnen

