



Herzlich Willkommen zum Dorfgespräch op de Deel „Coworking auf dem Land“

Kann man mich hören?

Kann man mich sehen?

Besprechungs-
chat

Ich melde
mich/ ich
möchte
etwas sagen

Stummschalten Video beenden

Sicherheit

Teilnehmer

Chat

Bildschirm freigeben

Aufnehmen

Breakout Session

Reaktionen

Beenden

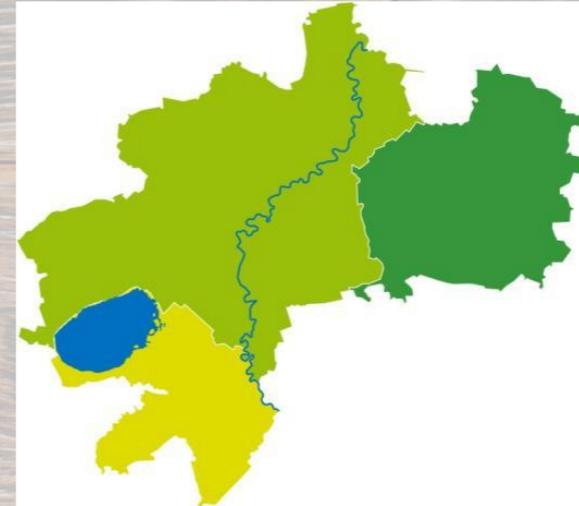
PROGRAMM

DORFGESPRÄCH
OP DE DEEL

- 18:30** **Begrüßung**
Maren Krämer, Regionalmanagement Meer & Moor
- 18:35** **Coworking verbindet**
Hans-Albrecht Wiehler, CoWorkLand
- 19:05** **Coworking auf dem Land – funktioniert das?**
Verena Dillenburg, Tokunft Hus Bücken
- 19:40** **Erfahrungen aus der Praxis**
Gerrit Dehrmann, #netzwerk Celle
Susanne Schreiber-Beckmann, CelleCreativ e.V.
- 20:10** **Fragerunde und Austausch**
- 20:30** **Ausblick und Verabschiedung**

LEADER-Region Meer & Moor

- **LEADER** (Abk.) = europäische Fördermittel für ländliche Räume
- Seit Februar 2015: **LEADER-Partnerschaft** Neustadt a. Rbge., Wunstorf und Wedemark
- **Ansprechpartner: Regionalmanagement** (Sweco GmbH Hannover) und **Geschäftsstelle** (Christopher Schmidt, Neustadt a. Rbge.)
- Steuerungs- und Entscheidungsgremium: **Lokale Aktionsgruppe (LAG)**
- **Budget:** 2,4 Mio. € 2015-2020 (plus Zusatzmittel bis 2022)
- **Ausblick:** Fortsetzung ab 2023, Bewerbung läuft





Coworking auf dem Land – funktioniert das?

Erfahrungsbericht aus [Bücken](#).

Bücken

- Ca. 2000 Einwohner
- Hannover 68 km
- Bremen 47 km
- Bucker Dom
- Catucho Kaffee- und Kakaomanufaktur / KKD



Tokumfthus.
SMALL HOUSE BIG DOOR

Motivation

- Infrastruktur Internet auf dem Land – work in progress
- Stadtflucht vs. Landflucht
- Lebenswertes Land
- Offline Plattform für digitale Arbeiter
- Gelegenheit – alte Sparkasse



Tokumfthuis
SMALL HOUSE BIG DOOR

Umsetzung

- Erstes Gespräch 2018 – Eröffnung 2019
- Umbau in Eigenregie
- Unterstützung Gemeinde, Wirtschaftsförderung, Sparkasse, lokale Unternehmen – family & friends
- Eröffnung im Rahmen der mobile Gewerbeschau
- Wichtig: gesunde Naivität & Leidenschaft

Ausstattung

- Schnelles & zuverlässiges Internet (400 Mbit/s Download, 50 Mbit/s Upload), Drucker, Kaffee- und Wasserflat
- 300 m² Nutzungsfläche auf 2 Etagen
- 5 geschlossene Büros
- 5 Arbeitsplätze im 'offenen Bereich'
- Großer Eventspace (Yoga, Workshops, Offsites, Konzerte) – ca. 100 Personen
- Öffnung nach Bedarf



Tokunfthus.
SMALL HOUSE BIG DOOR

Coworker & Community

- Anstellung am anderen Ort
- Freiberufler & Selbstständige
- Business Reisende
- Nutzung Geschäftsadresse
- Lokale Unternehmen (Meetings & Workshops & Seminare)
- Vhs, Yoga, Quigong
- Soziale Dorfentwicklung



Covid-19

- Verlust der Einnahmen aus Veranstaltungen und wöchentlichen Sporttreffs
- Zuwachs an Coworkern
- Neues Bewußtsein für Home Office
- Anpassung des Spaces an neue Bedürfnisse (Umbau Meetingräume in Büros)

Learnings

- Es funktioniert, weil wir gefördert werden
- Es funktioniert, weil es gebraucht wird
- Es funktioniert, weil die Leute offen und neugierig sind
- Es funktioniert, weil es eigentlich gar nicht so neu ist
- ABER: es gibt noch viel zu tun

Tokunft?

- Eigene Veranstaltungsreihen
- Haus der Zukunft
- Nutzung Coworkland Netzwerk





DANKE!
**Kontaktieren Sie uns
gerne!**

Dann kontaktieren Sie uns gerne:

Verena Dillenburg

++49 177 4147 159

verena@tokunfthus.de

Laura Eckhardt

laura@tokunfthus.de

www.tokunfthus.de

Instagram: @tokunfthus

Facebook: @Tokunfthus

Twitter: @tokunft



netzwerk

CelleCreativ Coworking Space

Eine Initiative des CelleCreativ e.V., der Sparkasse Celle-Gifhorn-Wolfsburg
und der Stadt Celle.

Co...Was?

- # Coworking Space: Raum für gemeinsames, kollaboratives Arbeiten

- # Arbeitsplätze mit Infrastruktur, u.a.
 - # Schreibtische
 - # Technische Ausstattung (WLAN, Drucker, Beamer etc.)
 - # Besprechungsräume
 - # Ergänzende Räume (Küche, Café, Werkstätten etc.)

Co...Was?

- # Nutzer zumeist Freiberufler, Kreative, Startups und digitale Nomaden
- # Vorteile u.a.
 - # Inspiration durch Community
 - # Erweiterung des eigenen Netzwerks
 - # flexible Nutzung ohne langfristige Verpflichtungen
 - # Arbeitsplatz günstiger als konventionelles Büro

Co...Was?

- # Bildung einer Gemeinschaft durch tägliches Miteinander sowie durch
 - # Veranstaltungen (Stammtische, Fortbildungen, Feiern)
 - # Workshops (externe Referenten aber auch eigene Mitglieder)

- # Unter Beherzigung der fünf Werte des Coworkings
 - # Offenheit
 - # Kollaboration
 - # Nachhaltigkeit
 - # Gemeinschaft
 - # Zugänglichkeit



#netzwerkCelle
#netzwerkEschede

A photograph of a conference table with a whiteboard and markers. The whiteboard has the text 'Weitere Ideen?' written on it in green. There are two markers, one green and one blue, on the table. The background is a dark wall with a white silhouette of a person's head and shoulders.

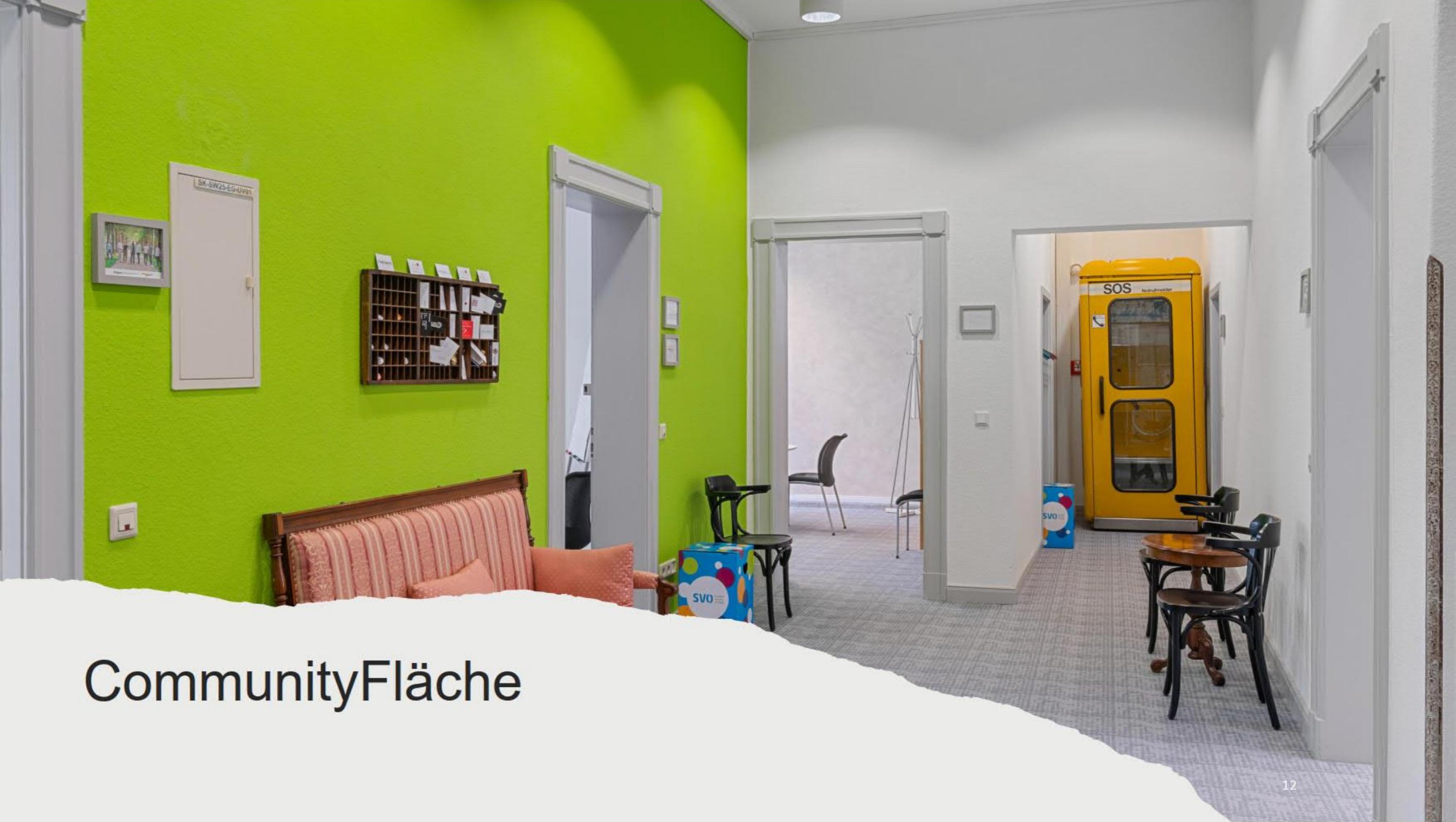
#netzwerk

- # 500 Mbit/s Glasfaseranschluss
- # Kopier- & Druckstation
- # Catering
- # Schränke für persönlichen Bedarf
- # Firmensitz (Schild & Briefkasten)
- # Zusatzangebote für Unternehmer, wie Termin- und Auftragskoordinierung, Angebots- und Rechnungsstellung
- # 2 Standorte
- # 1 Standort in der Pop up-Phase

Impressionen



CommunityFläche





CreativRaum “Wintergarten”

- Open Space mit 3 Plätzen

#netzwerk

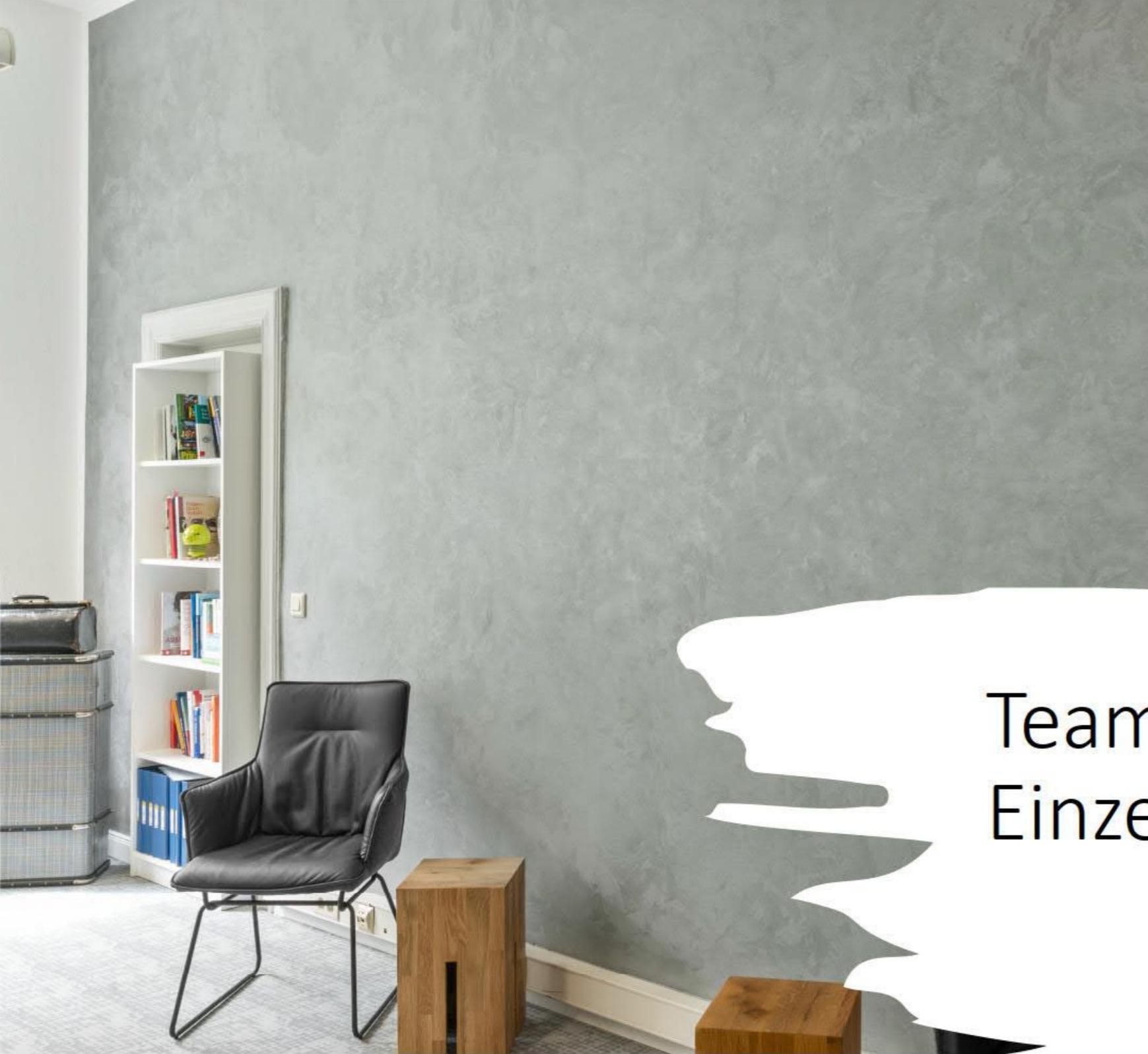
- # OpenSpace mit 3Arbeitsplätzen (Flex/Fix)
- # 2 Zweierbüro (wird gerade als SingleSpace belegt)
- # 1 Dreierbüro (wird gerade als SingleSpace belegt)
- # 1 Einzelbüro
- # 1 Besprechungsraum



mehr
möglich machen



CreativRaum Besprechung
& #rundertisch



Team- und
EinzelSpaces

Zielsetzung

- # Ort der Vernetzung und des Perspektivwechsels schaffen
- # Ökosystem für Gründer und Kleinunternehmer schaffen
- # Professionelle aber bezahlbare Infrastruktur schaffen
- # Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- # Ein Ort zum Leben, zum Arbeiten, zum Sein.

Wie geht das?

- Idee von Susanne Schreiber-Beckmann & Heike Rössing
- 2017 Gründung des CelleCreativ e.V.
- 2018 Zusammenführung von Verein und Sparkasse CE-GF-WOB durch Stadt Celle
- Gründung der Betreibergesellschaft
 - CelleCreativ e.V. (51%)
 - Sparkasse Celle-Gifhorn-Wolfsburg (49%)



CelleCreativ e.V.





Wie geht das?

- # Ehrenamtlicher Einsatz
- # Anstellung Geschäftsführer*in
- # Sponsoring



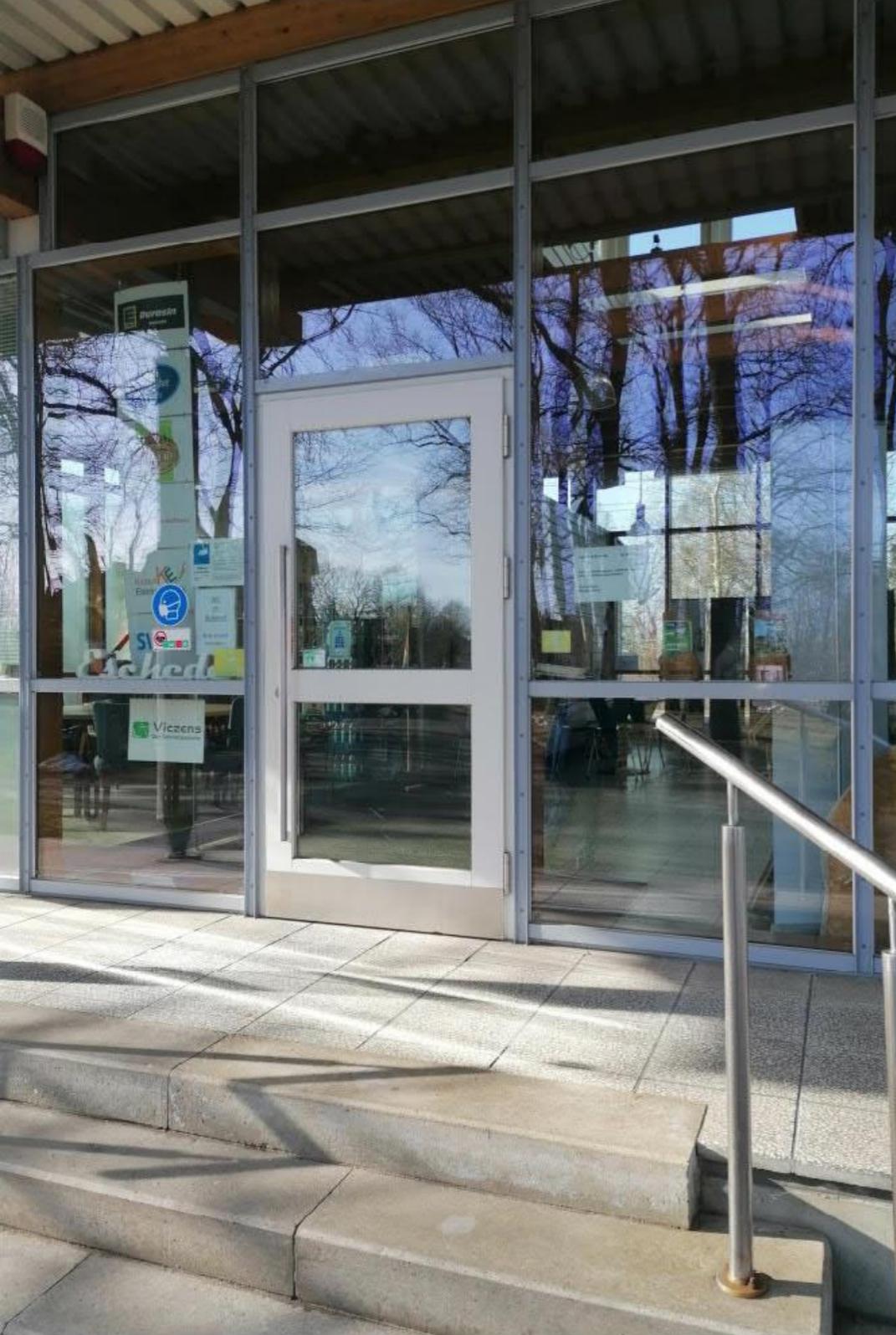
Wie geht das?

- # Zahlreiche Unterstützer
 - # Maler Freiling
 - # Abenhausen Büro- und Datentechnik
 - # FritzKola
 - # Lehrmittel Brammer
 - # Wohnlichter
 - # private Spender

Aktuell

- # Alternativen zum Homeoffice werden dringend gebraucht
- # „Zwischenstop“ für Pendler aus Großstädten
- # Warteliste für TeamSpaces wird länger
- # Die Nachfrage steigt

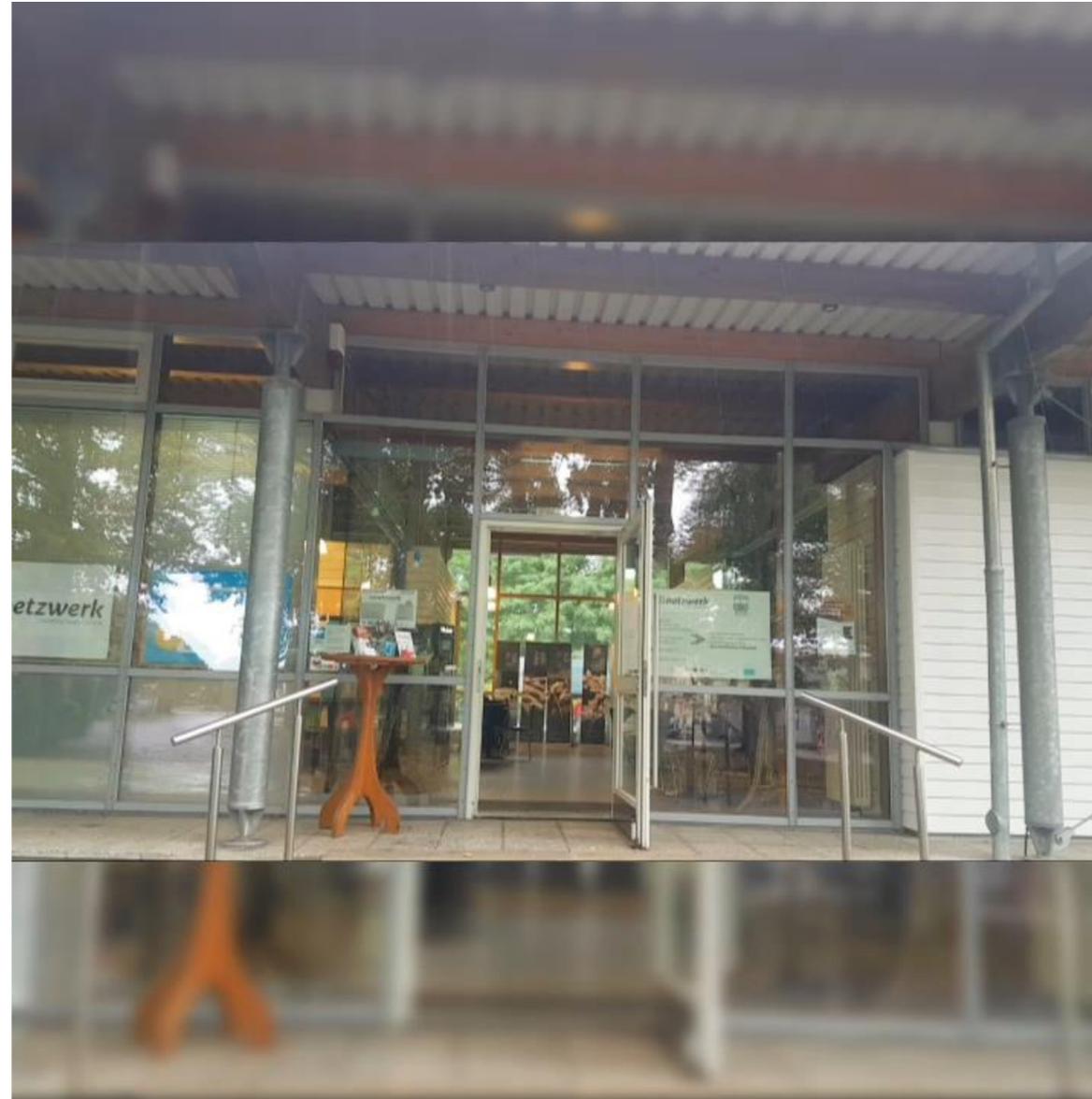




Coworking Space für Eschede

- # Coworking Space schafft Raum für Freiberufler, Gründer, Pendler, Angestellte, Unternehmen
- # Community schafft Raum für Kreativität im Ort / der Region

Einblick ins #netzwerk Eschede



Ansprechpartner

Susanne Schreiber-Beckmann

- # Interior Designerin aus Celle
- # Begeisterte Coworkerin
- # Vorstands- und Gründungsmitglied von CelleCreativ e. V.

Gerrit Dehrmann

- # Geschäftsführerin
#netzwerk
- # Seit 2019 mit Familie in Eschede und begeisterte Hausbesitzerin

Kommen Sie gerne bei uns vorbei!

Fragen?

- FRAGERUNDE & AUSTAUSCH -

Regionalmanagement Meer und Moor

Maren Krämer

T +49 511 / 3407-262

E Maren.Kraemer@sweco-gmbh.de

Karl-Wiechert-Allee 1B
30625 Hannover

W www.sweco-gmbh.de



Vielen Dank für Ihre Teilnahme!