



PROJEKTDATENBOGEN LEADER-REGION MEER & MOOR

zur Vorprüfung der Förderwürdigkeit von LEADER-Projekten
in der 12. Sitzung der LAG Meer und Moor am 23.04.2020

Tabelle 1: Projektskizze

Projekttitle	Energetische Sanierung der Sanitäranlagen des Dorfgemeinschaftshauses in Niedernstöcken			
Antragsteller	Ansprechpartner	Jörg Kronenberg (1. Vorsitzender des Vereins Dorfgemeinschaftshaus Niedernstöcken e. V.)		
	Institution	Verein Dorfgemeinschaftshaus Niedernstöcken e. V.		
	Rechtsform	☐ öffentlicher Träger ☐ sonstiger öffentlicher Träger ☒ Verein, Verband, privat ☐ privat mit Gewinnabsicht		
	PLZ, Ort	31535 Neustadt am Rübenberge / OT Niedernstöcken		
	Web	www.vdn-niedernstoecken.de		
Projekthalt	Projekthalt: Vorgesehen ist eine umfassende Sanierung der Damen- und Herrentoilettenanlage im DGH. Bei den sehr alten Sanitäranlagen entstehen aufgrund der nicht vorhandenen Wärmeisolierung hohe Energieverluste. Insbesondere in den Wintermonaten klagen Gäste über die niedrigen Temperaturen im Toilettenbereich. Auch Wasserverluste nahmen in den letzten Jahren zu, da die Toilettenspülungen nicht mehr einwandfrei funktionieren. Zusätzlich zur Entkernung der alten Sanitäranlagen mit anschließender Neuinstallation soll die Decke gedämmt, die Wasser- und Heizleitungen erneuert sowie neue Türen und Fenster eingebaut werden. Durch die Erneuerung der Sanitäranlagen möchte der Verein die bestehenden Energieverluste beseitigen, Verbrauchskosten minimieren, das Gebäude für Gemeinschaftszwecke nutzbar halten und einen Beitrag für den Umwelt- und Klimaschutz tätigen.			
Mehrwert LEADER	Durch das Vorhaben werden die Ziele des Regionalen Entwicklungskonzepts befördert. Ein in der Hand eines Vereins befindliches Dorfgemeinschaftshaus wird saniert und dadurch die gemeinschaftlichen Aktionen der Dorfgemeinschaft gestärkt.			
Zeitplanung	geplanter Projektbeginn: Sommer 2020 geplanter Projektabschluss: Herbst 2020			
Zuordnung zu Handlungsfeld und Förderatbestand (lt. REK)	Handlungsfeld I: Demografische Entwicklung, Daseinsvorsorge und Innenentwicklung (REK, S. 68ff) Fördertatbestand F1: „Gefördert werden Maßnahmen und Projekte, (...) zur Stärkung des Gemeinschaftslebens (...) sowie der Bewahrung und Entwicklung der Region und der Dörfer als Wohn-, Sozial- und Kulturraum (Innenentwicklung), der regionalen Identität sowie dem Erhalt des Orts- und Landschaftsbildes (Kulturerbe) dienen oder die Voraussetzungen dafür schaffen (Dorfentwicklungsprozesse)“ (REK, S. 114 f)			
Zuordnung zu Zielen des Regionalen Entwicklungskonzepts (REK)	Teilziel-Nr.	Indikator	geplante Anzahl	REK, Seite
	I.5.1 „Dörfliche Gemeinschaftsanlage, z.B. Dorfgemeinschaftshäuser und Gaststätten, die als soziale Treffpunkte dienen, unterstützen.“	Dorfgemeinschaftshaus	1	69



	III.1.1.1 „Energetische Sanierungsmaßnahmen an öffentlichen Gebäuden / Gemeinschaftsanlagen fördern bzw. umsetzen.“	DGH	1	79
Projektbewertung (s. Anlage)	Mindestkriterien erfüllt (s. Tab.2): ☒ ja ☐ nein			
	Ergebnis Qualitätsbewertung (s. Tab. 3), Anzahl Punkte: 18			
Projektfördersatz	Basisfördersatz ☐ jur. Person öffentl. Rechts, Basisfördersatz: 50 % ☒ jur. Person privaten Rechts/gemeinn. Vereine: 50 % ☐ sonst. jur. Person privaten Rechts/natürl. Personen/Personengesellschaft ohne Vorsteuerabzugsber.: 40 % ☐ sonst. jur. Person privaten Rechts/natürl. Personen/Personengesellschaft mit Vorsteuerabzugsber.: 20 %			
	☐ + 10 % (9-17 Pkt.) ☒ + 20 % (18-26 Pkt.) ☐ + 30 % (größer/gleich 27 Pkt.)			
	Gesamtfördersatz ¹ : (von netto): 70%			
Projektkosten	Gesamtkosten (netto)	72.122,00 EUR		
	Mehrwertsteuer zz. 19 %	13.703,18 EUR		
	Gesamtkosten (brutto)	85.825,18 EUR		
Projektfinanzierung	EU-Förderung	50.485,40 EUR		
	Eigenmittel	9.015,25 EUR + 13.703,18 EUR MwSt.-Anteil		
	Drittmittel	-		
	öffentl. Kofinanzierung	12.621,35 EUR (REKO beantragt)		
Förderfähigkeit	☒ Förderfähigkeit gemäß LEADER-Richtlinie Ziff. 2.1.1.			
	☐ Förderfähigkeit gemäß LEADER-Richtlinie Ziff. 2.1.2.			
	☐ Förderfähigkeit gemäß LEADER-Richtlinie Ziff. 2.1.3.			

¹ ermittelter Prozentsatz auf Basis von Tabelle 3 „Ermittlung Projektpunktzahl“ und Tabelle 4 „Berechnung zu erwartende Förderhöhe“



Ergebnis LAG-Beschluss

- ☒ Interessenkonflikte sind nicht gegeben
- ☐ Interessenkonflikte sind gegeben

☒ mind. 50 % WISO-Partner Ja: 17 Nein: 3 Enthaltungen: 2

Fotos, Zeichnungen o.ä. (falls vorhanden):



Quelle: Verein Dorfgemeinschaftshaus Niedernstöcken e. V.