



PROJEKTDATENBOGEN LEADER-REGION MEER & MOOR
 zur Vorprüfung der Förderwürdigkeit von LEADER-Projekten
 in der 9.Sitzung der LAG Meer und Moor am 25.04.2018

Tabelle 1: Projektskizze

Projekttitle	Sanierung Dorfgemeinschaftshaus Wulfelade, 2. BA	
Antragsteller	Institution	Dorfgemeinschaftsverein Wulfelade e. V.
	Rechtsform	<input type="checkbox"/> öffentlicher Träger <input type="checkbox"/> sonstiger öffentlicher Träger <input checked="" type="checkbox"/> Verein, Verband, privat <input type="checkbox"/> privat mit Gewinnabsicht
	PLZ, Ort	31515 Neustadt
	Web	dqv@wulfelade.de
Beteiligte Partner	Mitglieder des Dorfgemeinschaftsvereins, weitere Vereine, Interessengemeinschaften und Firmen am Ort durch Einbringung von Arbeitsleistung und ggf. Geldmittel Stadt Neustadt a. Rbge. oder eine Stiftung durch Kofinanzierung	
Projekthalt	<p>Hintergrund Das Dorfgemeinschaftshaus wurde im Jahr 2005 gemeinsam von den Wulfelader Vereinen und Institutionen von der Stadt Neustadt erworben. Schon dieser Tatbestand zeigt die besondere Bedeutung des Dorfgemeinschaftshauses als zentrales Veranstaltungszentrum des Dorfes. Der Dorfgemeinschaftsverein übernahm die Unterhaltung des Gebäudes und hat sich nun die energetische Sanierung und räumliche Trennung des ehemaligen Schulgebäudes vom ehemaligen Lehrerwohnhaus zum Ziel gesetzt. Erste Schritte waren die Teil-Dachneueindeckung und Dämmung des hinteren Gebäudeteils (ehem. Klassenraum), sowie der Anschluss an das örtliche Nahwärmenetz.</p> <p>Vereinsstruktur und Vernetzung Das ehemalige Schulgebäude der Stadt wurde durch sämtliche örtlichen Vereine (u.a. auch Waldbad Wulfelade e.V.), Verbände und Institutionen gemeinsam erworben (dürfte in der Form relativ einmalig sein!). Es wird von örtlichen Vereinen, Verbänden und Institutionen und nicht organisierten Gruppen der Dorfgemeinschaft genutzt, insbesondere von Jugendlichen (Jugendtreff) und auch Senioren (Altennachmittag). Zudem wird das Gebäude für überörtliche Aktivitäten genutzt wie z. B.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Spiel ohne Grenzen (ortschaftsübergreifend), • Sitzungen des Ortsrates, • Veranstaltungen zur Pflege einer der ältesten Patenschaften mit der Bundeswehr (1968 – 2018 = 50 Jahre!!!), • Nutzung für öffentliche und private Veranstaltungen mit Gästen auch von außerhalb (angesichts der dramatisch weniger werdenden Angebote im Gaststätten- und Versammlungsbereich mit stark zunehmender Bedeutung), • Blutspendeaktionen in Zusammenarbeit mit dem DRK, • Kooperationspartner Waldbad Wulfelade e.V. und Sportverein sind in starkem Maße auch überörtlich ausgerichtet, • Geplant ist, es auch als Versammlungsort für Landfrauen zu nutzen, die überörtlich im nördlichen Stadtgebiet organisiert sind. <p>Das aktuelle Vorhaben Die nun geplante Sanierung soll die energetische Bilanz sowie die Nutzbarkeit des Gebäudes insbesondere durch mobilitätseingeschränkte Menschen verbessern. Die Maßnahme wird in zwei Bauabschnitten realisiert. In diesem 2. Bauabschnitt sollen folgende Punkte realisiert werden:</p>	



	<input type="checkbox"/> sonst. jur. Person privaten Rechts/ natürl. Personen/Personengesellschaft mit Vorsteuerabzugsber.: 20 %		
	<input type="checkbox"/> + 10 % (9-17 Pkt.)	<input checked="" type="checkbox"/> + 20 % (18-26 Pkt.)	<input type="checkbox"/> + 30 % (größer/gleich 27 Pkt.)
	Gesamtfördersatz ¹ : (von netto): 70 %		
Projektkosten	netto: 118.500,- €	brutto: 141.000,- €	
Projektfinanzierung	EU-Förderung in € (netto)	82.950,- €	
	Eigenmittel	14.812,50,- € (exkl. MwSt.)	
	Drittmittel	-	
	öffentl. Kofinanzierung	20.737,5,- € (Stadt Neustadt und Region Hannover / REKO sind angefragt)	
Förderfähigkeit	<input checked="" type="checkbox"/> Förderfähigkeit gemäß LEADER-Richtlinie Ziff. 2.1.1.		
	<input type="checkbox"/> Förderfähigkeit gemäß LEADER-Richtlinie Ziff. 2.1.2.		
	<input type="checkbox"/> Förderfähigkeit gemäß LEADER-Richtlinie Ziff. 2.1.3.		
Ergebnis LAG-Beschluss	<input type="checkbox"/> Interessenkonflikte sind nicht gegeben (§ 7 Abs. 6 LAG- Geschäftsordnung)		
	<input checked="" type="checkbox"/> Interessenkonflikte sind gegeben:4		
	<input checked="" type="checkbox"/> mind. 50 % WISO-Partner	Ja: 11	Nein: 0 Enthaltungen: 0

¹ ermittelter Prozentsatz auf Basis von Tabelle 3 „Ermittlung Projektpunktzahl“ und Tabelle 4 „Berechnung zu erwartende Förderhöhe“



Fotos, Zeichnungen o.ä. (falls vorhanden):



